

## DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE ALLO STUDIO NOTARILE

### DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

- ***Certificato di morte.***
- Per le successioni legittime: dichiarazione sostitutiva di ***atto notorio*** (in carta libera ad uso successione) che indica chi sono i ***parenti prossimi del defunto*** chiamati all'eredità o stato di famiglia originario.
- Per le successioni testamentarie: ***verbale di pubblicazione del testamento.***
- Eventuale ***rinunzia ad eredità*** da parte di alcuno dei chiamati.
- Fotocopia dei ***documenti d'identità*** (fronte-retro) e dei ***codici fiscali*** del defunto e degli eredi.
- ***Estratti per riassunto degli atti di matrimonio***, rilasciati dal Comune nel quale è stato contratto il matrimonio (o ***certificati di stato libero o vedovanza***) del defunto;
- ***Certificati di residenza*** del defunto e degli eredi.
- Eventuali ***atti di donazione*** effettuati dal defunto a favore dei beneficiari.
- Dichiarazione sostitutiva relativa alla sussistenza, in capo anche ad uno solo dei beneficiari, dei ***requisiti*** per le ***agevolazioni della prima casa.***
- Per tutti gli ***immobili*** (sia terreni che fabbricati): copia del ***titolo di provenienza*** (atto notarile di acquisto o denuncia di successione), nonchè eventuale ***documentazione catastale*** in possesso della parte.

- Per i terreni: ***certificato di destinazione urbanistica*** (in carta libera), rilasciato dal Comune ove si trovano i terreni stessi.
- Per le aziende e partecipazioni sociali: atti di acquisto, visura camerale e valore dell'azienda
- Per azioni, obbligazioni e altri titoli: relative certificazioni.
- Rapporti bancari: certificazione bancaria dalla quale risultino, il saldo del conto corrente bancario contenente dichiarazione che nei quattro giorni antecedenti il decesso non sono state effettuate movimentazioni, i titoli in deposito, eventuali passività (mutui, saldo passivo di conto corrente, ecc.), alla data dell'apertura della successione.
- Eventuali fatture e/o documentazione per spese funerarie/mediche ed altre passività.